



COMUNE DI CAMPAGNOLA CREMASCA

Provincia di Cremona

Via Ponte Rino n. 9 – Tel. 0373/74325 – Fax 0373/74036
indirizzo e-mail: info@comune.campagnolacremasca.cr.it

Li, 09.11.2017

RELAZIONE

RICHIAMATO l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni, in Legge 22.11.2011, con la quale è stata istituita l'Imposta Municipale Unica (IMU);

CONSIDERATA la situazione odierna di crisi del mercato immobiliare che permane ormai da diversi anni;

EFFETTUATA una indagine di mercato presso i comuni limitrofi al suddetto comune di Campagnola Cremasca;

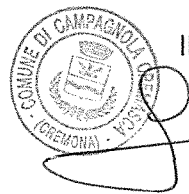
CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale ritiene opportuno aggiornare i detti valori in considerazione dell'evoluzione del mercato;

CON LA PRESENTE si ritiene opportuno proporre l'allegata Tabella dei valori delle aree.

TABELLA VALORI AREE NEL TERRITORIO COMUNALI

AMBITI EDIFICABILI AI SENSI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)			
AMBITO		Non urbanizzate €/MQ	Urbanizzate €/MQ
A1	Nucleo storico	52,00	130,00
B1	Edifici storici a destinazione agricola ed extragricola (cascine storiche)		
B2	Espansioni originarie		
C	Lottizzazioni recenti		
ATU	Ambiti di trasformazione		
D	Attività produttive e commerciali	28,00	60,00

Campagnola Cremasca, 09.11.2017



IL RESPONSABILE AREA TECNICA
Geom. GIAMBELLI LUCA