



# COMUNE DI CAMPAGNOLA CREMASCA

Provincia di Cremona

Via Ponte Rino n. 9 – Tel. 0373/74325 – Fax 0373/74036  
indirizzo e-mail: info@comune.campagnolacremasca.cr.it

## RELAZIONE

RICHIAMATO l'art. 13 del D.L. 201/2011, convertito con modificazioni, in Legge 22.11.2011, con la quale è stata istituita l'Imposta Municipale Unica (IMU);

CONSIDERATA la situazione odierna di crisi del mercato immobiliare che permane ormai da diversi anni;

CONSIDERATO che l'Amministrazione comunale ritiene opportuno aggiornare i detti valori in considerazione dell'evoluzione del mercato;

CON LA PRESENTE si ritiene opportuno proporre l'allegata Tabella dei valori delle aree.

### TABELLA VALORI AREE NEL TERRITORIO COMUNALE

AMBITI EDIFICABILI AI SENSI DEL VIGENTE PIANO DI GOVERNO DEL TERRITORIO (P.G.T.)			
AMBITO		Non urbanizzate €/MQ	Urbanizzate €/MQ
A1	Nucleo storico	52,00	130,00
B1	Edifici storici a destinazione agricola ed extragricola (cascine storiche)		
B2	Espansioni originarie		
C	Lottizzazioni recenti		
ATU	Ambiti di trasformazione	28,00	60,00
D	Attività produttive e commerciali		

Campagnola Cremasca, 28.02.2023



IL SEGRETARIO COMUNALE  
Dott. MASSIMILIANO ALESIO